



## **EL “INFIERNO” CONTARÁ CON UN PROGRAMA DE VIVIENDAS, UN HOTEL Y UN GRAN PARQUE URBANO**

La concejalía de Urbanismo Sostenible del Ayuntamiento de San Sebastián trabaja sobre una modificación del Plan General de la ciudad para proceder a un completo proceso de regeneración urbanística, derribando las edificaciones y pabellones actuales.

El concejal de urbanismo, el socialista Enrique Ramos, ha señalado que el planeamiento sobre el que se está trabajando contempla “un programa de en torno a 480 viviendas, de las que el 60% serían de protección oficial. Las viviendas se distribuyen en cinco torres unidas en su base por un zócalo de 5.000 metros cuadrados que se destinará a locales de equipamientos comunitarios, pudiendo atender la demanda actual de entidades y asociaciones que reclaman al Ayuntamiento un local para poder desarrollar sus funciones”.

Ramos ha añadido que la actuación en el Infierno prevé, además, “la construcción de un hotel de tres estrellas de unos 8.000 metros cuadrados, con una arquitectura singular, y un espacio comercial preferiblemente de oficinas, de otros 16.000 metros cuadrados”.

Otra de las novedades que aporta este planeamiento es la creación de un gran parque urbano, aprovechando la existencia de la regata de Añorga que pasa por la zona y que recuperará su discurrir a cielo abierto y quedaría totalmente encauzada en todo su trazado. Además, se creará un paseo peatonal de cerca de dos kilómetros de longitud que, arrancando en la zona del Infierno, atravesará Errotaburu y la zona universitaria para alcanzar la rotonda de plaza Europa.



“Hablando de rotondas –ha dicho Enrique Ramos- está prevista la construcción de una rotonda en este lugar, justo donde en la actualidad se realizan cambios de sentido y salidas del Infierno para incorporarse a la Avenida de Tolosa. Esta rotonda permitirá movimientos de vehículos que hoy en día obligan a realizar diversos desplazamientos.” Es el caso de quienes procedentes de la Variante quieren dirigirse al polígono de Zuatzu y que deben incorporarse a través de la glorieta de plaza América. Con la nueva rotonda del Infierno, accederían a Zuatzu a través del vial de Zubiberri.

